

# 今年,住房和城乡建设有哪些大动作?

## 划重点:住有宜居、城市双修、功能提升、转型升级、乡村振兴、优化环境

荆门晚报讯(记者张文 通讯员解侃) 晚报记者昨从全市住房和城乡建设工作会议暨住建系统“服务企业提质年”动员会上获悉,今年,我市住建工作将围绕建设现代化精致城市目标,突出全国文明城市创建和国家“城市双修”示范城市建设“两大抓手”,全力“补短板,提品质,优环境,强保障,促转型”,努力开创住房和城乡建设事业发展新局面,为荆门奋力争当江汉平原振兴发展示范区排头兵提供坚强支撑。

会上总结了2018年住建工作,分析当前形势任务,安排部署2019年全市住房和城乡建设、党风廉政建设和“服务企业提质年”工作。据了解,2018年,我市住建系统通过统筹推动现代化精致城市建设和农村人居环境改善等工作,住房保障持续强化、城市品质持续提升、城市功能持续完善、建筑业持续向好、镇村环境持续改善、作风建设持续加强。

今年,我市住建工作将重点抓好六个方面的工作:

以“住有宜居”为目标,加快完善住房保障和供应体系。积极稳妥推进棚户区改造,完成全年棚户区改造新开工3859套、基本建成3000套、分配入住3000套目标任务,重点推进读书台、文化宫等片区改造;持续扩大住房保障覆盖面;深化房地产市场调控,制定2019年全市房价控制目标和库存消化周期目标,全市计划完成房地产开发投资60亿元,销售商品房320万平方米;提升物业管理群众满意度,出台《荆门市物业服务和管理条例》,规范物业服务管理,推进物业服务行业向标准化、智慧化、专业化方向发展。

以“城市双修”为抓手,不断提升城市建设品质。进一步强化统筹调度;进一步优化城市空间,围绕新老城区融合发展,完成泉水大道建设和金龙泉大道改造,加快荆东大道改造、龙井大道南段、航空路、尉迟

恭路、华科路东段、罗汉山隧道等项目建设,完善城区“三环八射六隧”路网体系。围绕中心城区“三大园区”以及物流园等专业生产市场布局,完善园区基础设施和公共服务配套设施,推动工业园区从单一的生产型园区向综合型城市新区转型;进一步推动生态治理;进一步厚植文化内涵,突出抓好“两山一河”改造升级,完成象山景区二期建设,启动东宝山森林公园建设,加快推进读书台主入口建设,不断丰富城市内涵,打造城市品牌。

以“功能提升”为导向,着力增强群众获得感。补齐市政设施短板,完成象山三路、竹园路、望兵石社区望月路、马刨泉南路等15条背街小巷刷黑改造;拓展公共休闲空间,建设东宝文体中心、关公小游园等;强化公用服务保障;启动老旧小区改造,重点对2000年以前建成的环境条件差、安全隐患多、配套设施不全,且短期内无法纳入拆迁改造的住宅小区,实施环境及配套设、建筑物本体、

公共服务设施、社区治理体系4大类改造提升。

以“转型升级”为核心,不断提高建筑业发展质量。提高建筑产业竞争力;推进装配式建筑发展,加快推进漳河新区蓝领公寓、凤凰新社区等装配式建筑项目,计划全年新增装配式建筑28万平方米;推动绿色建筑全覆盖;强化工程质量安全管理。

以“乡村振兴”为统领,不断改善农村人居环境。聚焦小城镇环境整治,着力实施“环卫洁净、园林绿化、街道亮化、景观美化”四大工程;聚焦乡镇生活污水和农村生活垃圾治理;聚焦乡镇公厕建设,完成新改建103座乡镇公厕建设任务;聚焦农村危房改造。

以“优化环境”为重点,全面提升住建行业管理水平。2019年,市委、市政府确定为“落实攻坚年”“环境建设年”。要以此为抓手,综合运用法治化、智能化手段,全面提升行业管理能力。

## 荆门二医护理专科门诊系列报道

开栏语:护士只能打针换药,充当医生的助手吗?其实不然。俗话说,病得“三分治七分养”,在患者就医过程中,护理的作用绝对不容小觑。一个手术后的恢复护理、一个慢性疾病的日常健康管理、一个疑难伤口造口的“无痛”痊愈……都离不开护理人员的专业操作和指导。

近日,全市首个“护理专科门诊”——伤口造口门诊的开设,以及糖尿病、PICC(经外周静脉中心静脉置管)的归口挂牌,是荆门二医护理专科门诊建设的里程碑,也标志着荆门二医护理学科正朝着更加专业化、专科化、精细化方向发展。越来越多的护士从“幕后”走到“台前”,为患者及家属提供集康复、营养、心理等为一体的综合门诊服务,解决各种护理问题并提出科学的指导和建议,以使患者在护理方面少走弯路,缩短康复周期,提高生活质量。

# 用温柔和细心,为患者“愈合”伤口

## ——记荆门二医伤口造口护理专科门诊

荆门晚报记者 张庆 通讯员 张华 王竹

有人说,患者身上的伤口造口,就像是“盛开”的“玫瑰”。因此,“红玫瑰”成为了国际造口师协会的标志。而国际造口师,就像是守护这些“玫瑰”的天使,不仅给病患带来希望,更让他们活得有尊严。

2月27日,记者来到荆门二医伤口造口护理专科门诊,轻轻推开诊疗室的门,只见伤口造口治疗师张月芹正细心为一个糖尿病足患者清创换药(如图)。她一边忙着包扎伤口,一边不厌其烦地告诉患者配合治疗的各种事项。诊疗室不大,但用玻璃隔成了两间,外面一间除了一张治疗床和一张工作台,还有一旁的柜子里摆放着各种医疗器械;里间还有一张治疗床,靠着窗户,是专为伤口造口较为严重的患者治疗的。

趁患者起身离去的空闲,记者和她聊了起来。

“这伤口看着挺吓人的,你不害怕?”

“习惯了,你看到的这个病人伤口愈合的情况已经很好了。”

“你经常俯身为病人清创包扎,这么大的异味受得了?”

“做一个造口师,必须将有关气味的记忆抹去……”

### 专科门诊由护士唱主角

传统医疗中,医生对病人进行诊断和治疗,而日常护理、保健则由护士负责。由于没有专门的护理门诊,一些病人出院后的护理就成了真空地带。随着需求增多,专科护理门诊应运而生,而坐诊的是护士。

这时,门诊又进来一位患者,因多年



前患直肠癌切除了肛门,依靠在腹部造口。张月芹让他平躺在治疗床上,卸除了他身上的造口袋。

“刘伯,造口袋一开始不要剪太大,以免粪便流到皮肤上……”张月芹一边细心嘱咐,一边麻利操作着:先在造口周围撒上一层护肤粉,涂抹均匀后喷上皮肤保护膜再轻轻抹上专用防漏膏,接着将剪好的造口袋严丝合缝地套上,动作轻柔、流畅。

“三分治疗,七分护理”。医院护理的水平高低对患者康复起着重要作用,特别是对已经出院但需要长期护理的康复期患者,以及一些慢性病患者尤为重要。

张月芹介绍,伤口造口治疗师,主要负责伤口、造口和失禁等方面的护理,像各种手术后切口的不愈,对压疮、下肢静脉曲张、疑难创面的处理以及糖尿病足的创面处理。

### 用爱心抚慰患者心灵

与其说护理的是伤口,不如说温暖

的是人心。近期,双腿截瘫的陈先生突发高热,被送往荆门二医救治。在会诊过程中,张月芹发现了陈先生臀部压疮的异样,破开黑痂,一股恶臭扑面而来——褥疮已经烂至骨头。

住院半个多月,张月芹每天为陈先生清理两遍疮面,加上各种专业疮口护理手段,到出院时,陈先生的压疮已经发红、长出了新鲜的肉芽。

“造口患者往往承受了心理和生理上的双重痛苦,他们把自己最软弱最难看的一面给我们看,需要很大的勇气和信任,我们只有做得更好,让他们感到亲人般的温暖,他们才会有信心和我们一起面对。”张月芹表示,与一般的手术患者相比,造口患者承担着更大的心理压力。手术后取而代之的腹壁上的“人工肛门”,由于无法随意控制排泄物、担心排泄物异味等,造口患者很难走出自卑情绪,甚至会走向抑郁、自闭。正是出于这种原因,护理专科门诊的护士在对待患者时都十分耐心,并以乐观的心态去感染他们,希望他们保持好心态,重拾生活信心。

伤口造口护理专科门诊由取得世界造口治疗师协会(WCET)资质认证的国际造口治疗师坐诊,采用全球倡导的伤口湿性愈合理论及技术,进行各类慢性伤口造口并发症及失禁的治疗和护理,以缩短患者治疗周期,减轻痛苦,提高生活质量。目前,荆门二医伤口造口护理专科门诊已成为荆门地区的一张新名片,为了使患者减轻痛苦及负担,医院将提供更专业化的优质护理服务及延伸服务。

## 专家简介



张月芹

主管护师,国际造口治疗师,国家二级营养师,湖北省伤口造口专业委员会委员,荆楚理工学院兼职教师,现任荆门市第二人民医院胃肠外科护士长,是荆门市目前仅有的1名国际造口治疗师。从事外科护理工作17年,先后赴武汉、上海、昆明、西安、安徽、贵阳等地学习,在伤口、造口、失禁护理方面积累了丰富的临床经验,擅长慢性伤口处理、造口护理、造口并发症的处理及失禁性皮炎的处理等。

坐诊时间

周三 14:30-17:30

联系电话

6903717 13986968009